

PROJEKTOVANJE I IZGRADNJA U HOTELIJERSTVU



dr Ivana Brdar, docent
ibrdar@singidunum.ac.rs

Ostali sadržaji u hotelima

- U hotelima se sve više projektuju rekreacioni sadržaji, od otvorenih bazena u motelima, velikih wellness centara u gradskim hotelima, do prostranih golf i teniskih terena, marina, ili ski-kompleksa u odmaralištima.
- Iako, međutim, istraživanja pokazuju da gosti hotela sve manje koriste bazen, ipak očekuju da hotel, u rekreacionom sadržaju, nudi bazen i od velike važnosti je da ga preduzimač pri izvođenju radova uklopi u ove objekte.

Bazen

- Pozicioniranje: postaviti bazen tako da gosti hotela mogu da dođu do njega liftovima od hotelskih soba, a da ne prolaze kroz predvorje; isto tako postaviti bazen da neke gostinske sobe imaju pogled na njega.
- Orijentacija: postaviti bazen tako da je tokom celog dana osunčan.
- Veličina: obezbediti bazen dovoljne veličine, i za kupanje i sunčanje, ali ne manji od 6 x 12 m sa najmanje 3m prostora za ležaljke sa svih strana.

Bazen

- Pomoćni sadržaji: obezbediti toalete i ormariće za ostavljanje stvari, pult za izdavanje peškira, sneg bar ili automate za piće, prostoriju s opremom i prostorija za odlaganje i dodatne ležaljke.
- Bezbednost: daska za skakanje u bazen se ne postavlja, obezbediti deo površine koji nije klizav, oznake dubine, obaveštenje o pravilima ponašanja na bazenu.
- Bazen za decu/ đakuzi bazen: dodatni bazeni, koji su blizini glavnog bazena.
- Zatvoreni bazen: projektovati bazen sa staklenim krovom kako bi se obezbedili propuštanje sunčevih zraka i ventilacija.

Spa i wellness

- Današnji pojam spa centara obuhvata mnoge tipove lečenja i filozofija koje datiraju iz daleke istorije.
- Kada se to kaže, misli se na:
 - Pojam wellness-a fokusiran na osobu kao celinu – čoveka kao fizičko, mentalno, društveno i duhovno biće
 - Kupanje i rituale u vodi
 - Upotrebu lekovitog bilja
 - Masaže
 - Talasoterapije
 - Hidroterapije
 - Fizičku aktivnost
 - Režim ishrane



Spa i wellness

- Sledeće stavke treba uzeti u obzir u toku faze planiranja.
 - Pozicija: pozicionirati tako da gosti hotela mogu direktno da stignu do centra, kao i članovi kluba koji dolaze svakodnevno, a da ne prolaze kroz predvorje hotela.
 - Sadržaji usluga: obuhvata recepciju, frizerski salon, ormariće za ostavljanje stvari, tuš-kabine, i toalete; prostorije za vežbanje, sauna, parno kupatilo, i đakuzi; soba za masažu i salon.
 - Prostor: planirati kompleks koji će imati kontrolnu poziciju i salon na vidljivom mestu, sa privatnim namenskim prostorom, bilo da se deli (prostorija za vežbanje), ili za individualnu upotrebu (sauna).